

### **Boringsplacering og lodsejerkontakt**

Boringens ønskede placering er oftest et resultat af den første del af kortlægningen. Find evt. flere mulige bud på en boringsplacering, prioritér disse og find adresser på lodsejerne.

Kontakten til lodsejerne, med information om baggrunden for etablering af boringen og hvad der forventes af borearbejdet, kan enten varetages af MC eller en rådgiver.

Første kontakt kan være et brev (se eksempel "Lodsejerbrev\_advisering\_boring\_20081015.doc") med en efterfølgende telefonisk kontakt om et personligt møde, hvor arbejdet forklares uddybende.

Placeringen af boringen på matriklen bør ske i samarbejde med lodsejeren og evt. brøndboreren, så alle interesser inddrages – hvad ønskes der af boringen, hvad er rent praktisk muligt i forhold til arbejdssituationen og hvordan undgås de værste gener?

Boringens placering markeres tydeligt med en pind i jorden, evt. vedhæftet et visitkort på MC og en kontaktperson. Tag gerne situationsbilleder af markeringspinden så placeringen senere kan genfindes hvis pinden fjernes og mål evt. med GPS eller indtegn placeringen på et luftfoto.

### **Borepladsen**

Når borestedet vælges skal adgangsforholdene/adgangsvejen kunne rumme bære boreriggen samt andre store køretøjer der skal bringe materialer til borearbejdet.

På borestedet skal der indregnes plads til borerig, skyllebassin og det opgravede materiale, vandtank og lagerplads til bl.a. jordprøver og borerør i et antal der svarer til den ønskede boreddybde.

### **Tilladelse**

Tilladelse til udførelsen af en undersøgelsesboring gives af den kommunale myndighed efter Vandforsyningsloven.

Ansøgning kan indsendes når boringens omtrentlige placering kendes. Det er således ikke nødvendigt at have den præcise boringsplacering, men blot kende matrikel nr. I ansøgningen angives formålet samt boringens anvendelse efter dataindsamlingen eller om den skal sløjfes.

I ansøgningen om tilladelse skal indregnes tid til sagsbehandling - som kun den pågældende kommune kan oplyse om samt en høringsperiode.

Hvis boringen er placeret i områder med f.eks. fredninger, §3-områder eller habitatområder skal ansøgningen også behandles efter anden lovgivning med tilhørende høringsperioder og måske vilkår for udførelse af arbejdet og boringens afslutning hvis denne bibeholdes.

### **Bortledning af vand**

Skal der renpumpes eller prøvepumpes store mængder vand (>6000 m<sup>3</sup>) skal der ligeledes søges om tilladelse til at bortlede vandet. Bortledning til kloak er en mere bekostelig affære, men kan være nødvendig. Kommunen kan i tilladelsen angive hvordan vandet bortledes.

### **DGU-nr**

Det kan anbefales at indhente et DGU-nr til boringen hos GEUS' [Borearkiv](#) så tidlig som muligt i borearbejdet. Især hvis der er flere filtre er det en fordel at kunne mærke disse med det rette nr. når boringen udbygges.

### **Køreplader**

Ligger boringen på en mark eller i andet terræn, hvor der ikke er etablerede stabile veje kan det være nødvendigt at lægge køreplader. Boreriggen er et tungt køretøj, der kan anrette store skader hvis underlaget er blødt og desuden er der risiko for at den kører fast. Årstiden kan influere på behovet for køreplader, da det selvsagt er lettere at køre på en tør stubmark end i en våd og blød pløjemark.

Udlægning af køreplader kan som nævnt hindre skader og dermed vurdering og udbetaling af erstatninger. Det kan evt. være en fordel at inddrage lodsejeren i overvejelserne når der alligevel skal aftales tilkørsel til borearbejdet, samt lade brøndboreren vurdere div. skadesrisici.

### **Vand og el**

Under borearbejdet skal der oftest anvendes både vand og el.

Vand til borearbejdet hentes i en tankvogn, og det er en fordel hvis vandet kan hentes hos lokalt hos et vandværk så der kun skal køres en kort distance. Det vigtigste er dog, at vandet der tappes til borearbejdet er rent og uden pesticider, det vil sige der skal foreligge en relativ ny analyse eller der må foretages en analyse i forbindelse med planlægningen af borearbejdet.

Har brøndboreren behov for at koble på el nettet bør dette aftales før arbejdet påbegyndes evt. med lodsejeren. Aftalen bør omfatte adgang til elforsyningen samt ca. forbrug og efterfølgende afregning.

### **Tilsyn under borearbejdet**

Under udførelse af borearbejdet og efterfølgende udbygning af boringen bør der føres tilsyn af enten MC eller rådgiver. Tilsynet kan have forskelligt omfang fra begrænset tilsyn, hvor der næsten kun tilses ved arbejdets start og slut samt hvis der opstår problemer med borearbejdet, til fuldt tilsyn, hvor tilsynet er på borepladsen under hele arbejdet.

Uanset hvilken grad af tilsyn der ønskes skal det besluttes før arbejdet påbegyndes hvem der udfører tilsynet og i hvilket omfang. Skal tilsynet udføre andre opgaver undervejs i boreprocessen, f.eks. prøvebeskrivelser, og hvad er prioriteringen i opgaverne hvis tilsynet har flere opgaver?

### **Retablering af området**

Når borearbejdet er udført skal området retableres uanset boringen skal bibeholdes eller sløjfes. Retableringen kan med fordel afklares med lodsejeren før arbejdet påbegyndes så forventningerne er de samme. Et foto af området før arbejdets påbegyndelse kan måske modhjelpe uenighed i retableringssituationen.



Det er også vigtigt at aftale hvem der skal påtage sig retableringen; brøndboreren, rådgiver eller udbyder, og hvilken tidshorisont der kan accepteres for retableringen. Der kan være tider på året, hvor det er vanskeligt at gennemføre retableringsarbejdet og en tidsmæssig buffer kan være nødvendig.

### **Overdragelse af boringen**

Skal boringen bibeholdes og overdrages til anden myndighed, vandværk eller lodsejer til enten overvågning eller indvinding bør dette aftales før arbejdet påbegyndes. Uanset den fremtidige anvendelse bør denne ikke influere på boringens udførelse eller udbygning i et kompromis med den viden der ønskes.

### **Tinglysning**

Hvis boringen bibeholdes skal den tinglyses, det vil sige både boringen og adgangen til boringen kan tinglyses. Tinglysningen kan foretages af de der skal varetage vedligeholdelsen af boringen, de der samler data fra den eller en helt tredje part. Den økonomiske post til tinglysning er relativ begrænset.

Overdrages boringen at anden part kan tinglysningen evt. blive en opgave for denne part.

### **Erstatning**

Bibeholdes boringen til enten overvågning eller indvinding betales erstatning for etableringen. Overdrages boringen til lodsejeren med mulighed for indvinding kan erstatning dog med rimelighed udelades, men aftalen bør sikres før arbejdet påbegyndes.

Erstatningen kan udbetales af den myndighed der etablerer boringen eller den myndighed eller vandværk som boringen overdrages til. Det bør aftales før arbejdet påbegyndes hvem der udbetaler erstatningen.

Der er i 2008 indgået en aftale om erstatning ved anbringelse af [Vand- og spildevandsanlæg i landbrugsjord](#). Aftalen er indgået mellem Dansk Landbrug, FVD og DANVA om erstatning for anbringelse af vandforsynings- og spildevandsanlæg i almindelig landbrugsjord og gælder også overvågningsboringer hvorunder undersøgelsesboringer må regnes.

Erstatningstaksterne i aftalen gælder for året 2008.

Husk at tinglyse boringen før erstatningen udbetales! Erfaringen har vist at der kan opstå problemer med at få en tinglysning i hus når lodsejeren har modtaget erstatningen...

### **Lokalisering og indmåling**

Uanset om boringen bibeholdes til overvågning eller indvinding, eller sløjfes når diverse data er indhentet skal den [lokaliseres og indmåles](#).